

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Нордсервис"</u>	по ОКПО		77942273
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7701602246
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <u>121059, Москва г, Бережковская наб, д. № 16А, стр. 5, пом. 29</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	351	884	2 557
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 010	39 091	4 003
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	49 933	46 520	147 724
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 745 891	1 449 171	7 564 079
	в том числе:				
	Объекты не завершеного строительства		1 565 633	1 273 487	7 206 239
	Авансы выданные на строительство		180 258	175 684	357 840
	Итого по разделу I	1100	1 831 185	1 535 666	7 718 363
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 095 423	3 758 236	5 731
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	255 133	289 488	1 133 290
	Дебиторская задолженность	1230	312 752	109 909	73 299
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве с рассрочкой платежа	12301	25 906	25 906	13 373
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве (задолженность)		-	1 073	25 025
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	109	109	109
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	615 530	768 702	47 489

	Прочие оборотные активы	1260	200 035	109 191	214 048
	в том числе:				
	Условный доход застройщика		199 639	108 764	211 659
	Расходы будущих периодов		396	427	2 389
	Итого по разделу II	1200	4 478 982	5 035 636	1 473 966
	БАЛАНС	1600	6 310 167	6 571 301	9 192 329

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	800 000	800 000	800 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	20 000	20 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 245 193	1 219 899	(820 714)
	Итого по разделу III	1300	2 065 193	2 039 899	(20 714)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 879 713	4 066 322	4 955 832
	в том числе:				
	Проценты начисленные		620 767	807 376	696 886
	Отложенные налоговые обязательства	1420	116	142	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	25 906	25 906	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		25 906	25 906	-
	Итого по разделу IV	1400	3 905 735	4 092 370	4 955 832
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	339 239	439 034	310 698
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	3 946 512
	в том числе:				
			-	-	3 946 512
	Итого по разделу V	1500	339 239	439 034	4 257 210
	БАЛАНС	1700	6 310 167	6 571 303	9 192 328

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Нордсервис"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
77942273		
7701602246		
71.12.2		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 576 468	82 235
	Себестоимость продаж	2120	(838 463)	(71 220)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	738 005	11 015
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	738 005	11 015
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 436	12 768
	Проценты к уплате	2330	(121 206)	(57 843)
	Прочие доходы	2340	28 234 429	96
	Прочие расходы	2350	(28 805 855)	(329)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	51 809	(34 293)
	Налог на прибыль	2410	(9 227)	(4 710)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 667)	(2 355)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 440	(2 355)
	Прочее	2460	(17 288)	-
	в том числе:			
	Корректировка 2019г		(17 288)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 294	(39 003)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 294	(39 003)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.

